

TEMA DE PROIECTARE
pentru Obiectivul de Investitii

„Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la Centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la Centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE – Directia Managementul Proiectelor

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

Obiectul investiției îl constituie „Implementarea unei noi capacități de stocare a energiei electrice conectată la Centrala fotovoltaică a Municipiului Târgoviște”.

Adresa obiectivului: Municipiul Targoviste, Str. Calea Ialomiței, Județul Dâmbovița, în incinta unde va fi amplasat parcul fotovoltaic din cadrul proiectului “Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic”, NC 88843

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului din acte si suprafața măsurată): în incinta parcului fotovoltaic pe suprafața de 50.000 mp aferentă Numărului Cadastral 88843

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: accesul la terenul aferent investiției se face din Strada Calea Ialomitei din Municipiul Targoviste;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu.

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Rețele electrice de joasă tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

g) posibile obligații de servitute: nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Aceste lucrari vor fi cuprinse in documentatiile tehnico-economice care vor fi intocmite de proiectant si vor avea la baza expertizele tehnice.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent*: Conform Hotararii de Consiliu Local nr. 238 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate*: Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizarii investitiei.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Obiectivul de investiții are ca destinație **realizarea unei capacități noi de stocare a energiei electrice** produsă din surse regenerabile, respectiv din parcul fotovoltaic realizat în cadrul proiectului „Creșterea nivelului de independență energetică a Municipiului Târgoviște prin crearea unui parc fotovoltaic”, cod SMIS 318522.

Funcțiunea principală a sistemului este **acumularea, stocarea și livrarea controlată a energiei electrice**, în vederea optimizării autoconsumului, echilibrării producției și asigurării unei alimentări stabile cu energie electrică pentru obiectivele municipiului.

Instalația de stocare va fi conectată în spatele contorului la instalația fotovoltaică existentă și va fi destinată exclusiv utilizării energiei produse local.

Dimensionarea sistemului se va realiza în conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului și în concordanță cu capacitatea de producție a centralei fotovoltaice (≈ 3 MW).

Parametrii tehnici vor fi stabiliți prin studiile de specialitate, însă, orientativ, sistemul va fi alcătuit din:

- baterii de înaltă eficiență;
- sistem de conversie și inverter bidirecțional pentru încărcare/descărcare;
- sistem de management al bateriilor (BMS) și sistem de monitorizare și control (SCADA);
- echipamente auxiliare: tablouri de curent continuu și alternativ, transformator, protecții, sistem de ventilație și climatizare.

Sistemul va fi amplasat în containere tehnice prefabricate, dotate cu sisteme de detecție și stingere a incendiilor, climatizare și siguranță operațională conform normativelor în vigoare.

Durata de viață tehnică a sistemului de stocare este estimată la minimum 15 ani, în condițiile unei exploatare normale și a respectării programelor de mentenanță preventivă.

Durata de garanție pentru echipamentele principale (baterii, invertoare, sisteme de control) este preconizată la 8–10 ani, în funcție de specificațiile producătorilor.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normative tehnice și STAS-uri incidente;

- d. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- f. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea**